

Checkliste: Musterhausbesuch

Damit Sie im Musterhaus die richtigen Dinge prüfen und den Standard vom Aufpreis unterscheiden.

- ☐ Öffnungszeiten prüfen und Termin mit Berater vereinbaren
- ☐ Grundriss, Raumhöhe und Deckenhöhe konkret ausmessen lassen
- ☐ Welche Ausstattung gehört zum Standardpreis, was ist Aufpreis?
- ☐ Fenster, Türen und Böden auf Material und Verarbeitung ansehen
- ☐ Dämmung und Wandaufbau vom Berater erklären lassen
- ☐ Heiztechnik und Lüftungsanlage im Haus begutachten
- ☐ Steckdosen, Schalter und Lichtplanung im Standard erfragen
- ☐ Bemusterungspreise für Böden, Bäder und Küche erfragen
- ☐ Referenzhäuser in der Region und Kontakt zu Bauherren erbitten
- ☐ Bauzeit, Termintreue und Ablauf des Anbieters besprechen
- ☐ Energiestandard (GEG, KfW 40) des Hauses klären
- ☐ Fotos machen und Ausstattungsdetails direkt notieren
- ☐ Schriftliches Angebot mit Leistungsbeschreibung mitnehmen
- ☐ Mehrere Musterhäuser verschiedener Anbieter vergleichen
- ☐ Keine Unterschrift und keine Anzahlung vor Ort leisten
- ☐ Fragen zu Gewährleistung und Service notieren und stellen