

Checkliste: Anbietervergleich

So vergleichen Sie Fertighausanbieter fair – nach Leistung, nicht nur nach dem Startpreis.

- ☐ Mindestens drei Anbieter für den Vergleich auswählen
- ☐ Gleiche Anforderungen an alle Anbieter kommunizieren
- ☐ Bau- und Leistungsbeschreibungen im Detail vergleichen
- ☐ Enthaltenen Leistungsumfang gegenüberstellen
- ☐ Preis auf gleiche Ausstattung normieren, nicht nur Startpreis
- ☐ Energiestandard (GEG, KfW 40) je Anbieter prüfen
- ☐ Bauweise, Wandaufbau und Dämmwerte vergleichen
- ☐ Bauzeit und Termintreue erfragen
- ☐ Gewährleistung und Serviceumfang gegenüberstellen
- ☐ Referenzhäuser und Erfahrungen anderer Bauherren einholen
- ☐ Qualitätssiegel wie QDF prüfen
- ☐ Festpreisgarantie und deren Gültigkeitsdauer vergleichen
- ☐ Zahlungsplan und Vorauszahlungen bewerten
- ☐ Umgang mit Nachträgen und Mehrkosten erfragen
- ☐ Individuelle Planung und Änderungswünsche klären
- ☐ Finanzielle Stabilität und Historie des Anbieters prüfen
- ☐ Gesamteindruck aus Beratung, Angebot und Transparenz bewerten